

Besiktningensutlåtande

Inflyttande hyresgäst

Fastighet
Topplocket 1, Bygdevägen m.fl
Adress
Bygdevägen 25D
Anledning till besiktning
Avflyttning
Inflyttande hyresgäst

Objektsnr
060-0084
Objektstyp
3 rum och kök
Vån Area
2 77,0
Besiktningdag
2025-05-08

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Handfat	Återställ till standard perlator . Sitter bidedusch	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Vägg tapet	Omtapetsering väggar	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem
Kök	Vägg tapet	Omtapetsering tapetserade väggarna Ifyllda borrhål	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem OK
Vardagsrum	Golv parkett	Små märken på parketten Reservation för stor matta som tänker stor del av parketten	6 Ingen åtgärd OK
	Vägg tapet	Omtapetsering väggar Ifyllda borrhål	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem OK
Lägenheten (alla rum)	Brandvarnare	Brandvarnare finns i hall 1	OK
	Övrig anmärkning	Elschema finns	OK
Hall 1	Vägg målning	Fastlimmade speglar. Tas bort Äldre borrhål vägg 3	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst 6 Ingen åtgärd
	Golv parkett	Små märken och repor på parketten	6 Ingen åtgärd
Hall 2	Vägg målning	Äldre små Märken/fläckar vägg 1	OK
Sovrum 2	Vägg tapet	Omtapetsering väggar	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem