

Besiktning utlåtande

Inflyttande hyresgäst

Fastighet Traversen 21, Turebergs allé m.fl	Objektsnr 062-0036
Adress Turebergs allé 12	Objektstyp 1 rum och kök
Anledning till besiktning Avflyttning	Vån Area 2 45,0
Inflyttande hyresgäst	Besiktningdag 2026-03-17

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
Balkong			
Hall	Vägg tapet	2 tavlor på vägg 1 och 2 i hall. Större hål ska fyllas igen med latexfog.	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Kök	Köksskåp	Enstaka märken på luckor fuktskadade, ej åtgärd	6 Ingen åtgärd/normal slitage
Vardagsrum	Golv parkett	Godkänt golv	6 Ingen åtgärd/normal slitage
	Vägg tapet	Märken på tapet på vägg 4, godkänd.	6 Ingen åtgärd/normal slitage
Lägenheten (alla rum)	Städ	Kostnad tillkommer vid ej godkänd eller utebliven städning	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst

Förklaring av status

- Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst. Anmärkning ska vara åtgärdad innan avflytt, vid utebliven åtgärd debiteras avflyttande hyresgäst.
- Åtgärdas och bekostas av Sollentuna hem. Se anmärkning för mer information.
- Ingen åtgärd. Normalt slitage.
- Debiteras avflyttande hyresgäst. Ingen åtgärd. Avser mindre åtgärd som ej påverkar funktion.