

Besiktningens utlåtande

Inflyttande hyresgäst

Fastighet
Esplanaden 03, Armborstvägen 6-12Adress
Armborstvägen 6Anledning till besiktning
Avflyttning

Inflyttande hyresgäst

Objektsnr
043-0005Objektstyp
3 rum och kökVån Area
1 83,0Besiktningdag
2025-04-29

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
Balkong			
	Övrig anmärkning		
		Nedtagning av persienner samt borttagning av golvmatta, åtgärdas av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Hall 1			
	Golv linoleum	Mindre repor och stötmärken	6 Ingen åtgärd
	Vägg tapet		
		Igensättning av hål efter tavlor, sätts igen av den boende med latexfog	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Lägenheten (alla rum)			
Klädkammare			
Kök			
	Kakel		
		1 kakelplatta ovan spis trasig	6 Ingen åtgärd
	Golv linoleum		
		Mindre repor och tryckmärken	6 Ingen åtgärd
	Vägg tapet		
		Igen sättning av samtliga hål efter tavlor, sätts igen med latex fog av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
	Övrig anmärkning		
		Borttagning av diskmaskin samt avproppning av vatten samt återmontering av skåp på samma plats som diskmaskinen står, utförs av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Sovrum 1			
	Golv linoleum		
		Mindre repor och tryckmärken	6 Ingen åtgärd
	Vägg tapet		
		Igensättning av samtliga hål efter tavlor, åtgärdas av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Sovrum 2			
	Golv linoleum		
		Mindre repor och tryckmärken	6 Ingen åtgärd
	Vägg tapet		
		Igensättning av samtliga hål efter tavlor sätts igen med latexfog av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Vardagsrum			
	Golv parkett		
		Mindre repor	6 Ingen åtgärd
	Vägg tapet		
		Igensättning av hål efter tavlor med latexfog, utförs av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Lägenhetsförråd			
	Övrig anmärkning		
		Mindre repor och tryckmärken på linoliumgolvet	6 Ingen åtgärd