

Besiktning utlåtande

Inflyttande hyresgäst

Fastighet	Edsberg 11:25, Djupdalsvägen 11A-E	Objektsnr	802-0045
Adress	Djupdalsvägen 11B	Objektstyp	1 rum och kokvrå
Anledning till besiktning	Besiktning	Vån	0
		Area	26,0
Inflyttande hyresgäst		Besiktningdag	2025-11-12

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenheten (alla rum)	Städ	Städning hela lgh	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem
Badrum			
Kokvrå	Köksfläkt	Trasig lampa, filter står på bänken	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem
	Övrig anmärkning	Router och mikro kvar i lägenheten.	6 Ingen åtgärd/normal slitage
Vardagsrum	Övrig anmärkning	Strömbrytare lossnat från vägg	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem

Förklaring av status

3. Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst. Anmärkning ska vara åtgärdad innan avflytt, vid utebliven åtgärd debiteras avflyttande hyresgäst.

4. Åtgärdas och bekostas av Sollentuna hem. Se anmärkning för mer information.

6. Ingen åtgärd. Normalt slitage.

7. Debiteras avflyttande hyresgäst. Ingen åtgärd. Avser mindre åtgärd som ej påverkar funktion.