

Besiktningens utlåtande

Inflyttande hyresgäst

Fastighet
Traktören 13, Malmvägen 2A-B

Adress
Malmvägen 2A

Anledning till besiktning
Avflyttning

Inflyttande hyresgäst

Objektsnr
035-1320

Objektstyp
2 rum och kök

Vån Area
3 61,0

Besiktningdag
2025-05-08

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Övrig anmärkning	Ta bort tvättmaskinen och plombera vattenrör	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Kök	Spis med ugn	Tippskydd finns	OK
	Övrig anmärkning	Ta bort diskmaskinen, återställ köksskåp med lucka och plombera vattenrör . Köksskåpet ska finnas i kundens källarförråd	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Golv linoleum	Ta bort heltäckningsmatta	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Hall 1	Vägg målning	Små märken på väggarna	OK
	Golv linoleum	Små yttliga repor	OK
Balkong	Övrig anmärkning	Ta bort mattorna	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Lägenheten (alla rum)	Brandvarnare	Brandvarnare finns	OK
	Övrig anmärkning	Elschema finns	OK
	Övrig anmärkning	Generellt små färgskav på socklar och dörrfoder	OK
Vardagsrum	Golv parkett	Små märken	OK