

Besiktningens utlåtande

Inflyttande hyresgäst

Fastighet
Rotfrukten 2, Skinnaråsvägen mfl

Adress
Skinnaråsvägen 5

Anledning till besiktning

Besiktning

Inflyttande hyresgäst

Objektsnr
041-0099

Objektstyp
2 rum och kök

Vån Area
4 62,6

Besiktningdag
2025-06-17

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
	Kakel	2 äldre borrhål vägg 4	OK
Balkong			
	Övrig anmärkning	Ta bort trallen	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Hall			
	Golv linoleum	Små märken	OK
	Vägg målning	Enstaka små märken på väggarna	OK
Lägenheten (alla rum)			
	Innerdörr	Små Skav på Innerdörrarna	OK
	Brandvarnare	Brandvarnare finns	OK
	Övrig anmärkning	Elschema finns	OK
Förråd - Balkong			
Klädkammare			
Kök			
	Vägg målning	Små märken på väggarna	OK
	Golv linoleum	Liten missfärgning på golvet nära frysen	OK
	Köksskåp	Små skav och färgskador invändigt i köksskåpet under diskbänken	OK
	Köksskåp	Små skav på luckor och fronter	OK
	Övrig anmärkning	Små märken på bänkskivorna	OK
Sovrum 1			
	Vägg tapet	Spikhål	OK
Terrass			
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Sättsprickor längs takskarv vägg 3	OK