

Besiktningensutlåtande

Inflyttande hyresgäst

Fastighet
Etiketten 02, Edsbergs torg mfl

Adress
Skyttevägen 24B

Anledning till besiktning
Avflyttning

Inflyttande hyresgäst

Objektsnr
2030-0103

Objektstyp
1 rum och kök

Vån Area
BV 42,0

Besiktningdag
2026-08-04

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenheten (alla rum)	Övrig anmärkning	Kostnad tillkommer vid utebliven eller ej godkänd städning	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
	Övrig anmärkning	Persienner godkänns och behöver inte tas bort.	6 Ingen åtgärd/normal slitage
Badrum	Övrig anmärkning	Finns ett hål på tätskiktet som varit innan hyresgästens tid. Skickas till kvartersvärd	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem
Hall			
Kök			
Vardagsrum	Golv parkett	Mindre märken på parkettgolv.	6 Ingen åtgärd/normal slitage
	Vägg tapet	Ny hyresgäst får välja nya tapeter	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem
Klädkammare			

Förklaring av status

3. Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst. Anmärkning ska vara åtgärdad innan avflytt, vid utebliven åtgärd debiteras avflyttande hyresgäst.

4. Åtgärdas och bekostas av Sollentunahem. Se anmärkning för mer information.

6. Ingen åtgärd. Normalt slitage.

7. Debiteras avflyttande hyresgäst. Ingen åtgärd. Avser mindre åtgärd som ej påverkar funktion.