

Besiktning utlåtande

Inflyttande hyresgäst

Fastighet	Objektsnr	
Edsberg 11:25, Djupdalsvägen 11A-E	802-0039	
Adress	Objektstyp	
Djupdalsvägen 11A	1 rum och kokvrå	
Anledning till besiktning	Vån	Area
Slutbesiktning	1	26,0
Inflyttande hyresgäst	Besiktningdag	
	2026-05-06	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenheten (alla rum)			
	Brandvarnare	Brandvarnare och elschema finns	OK
Badrum			
	Badrumskåp	Mindre fuktskada badrumsskåpets bakre del	6 Ingen åtgärd/normal slitage
Kokvrå			
Vardagsrum			
	Vägg målning	Mindre Fläckar vägg 1 och 3 Små märken på väggarna	6 Ingen åtgärd/normal slitage 6 Ingen åtgärd/normal slitage
Hall			
	Vägg målning	Fläck på vägg mellan hallen och vardagsrummet Små märken på väggarna	6 Ingen åtgärd/normal slitage 6 Ingen åtgärd/normal slitage

Förklaring av status

- Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst. Anmärkning ska vara åtgärdad innan avflytt, vid utebliven åtgärd debiteras avflyttande hyresgäst.
- Åtgärdas och bekostas av Sollentunahem. Se anmärkning för mer information.
- Ingen åtgärd. Normalt slitage.
- Debiteras avflyttande hyresgäst. Ingen åtgärd. Avser mindre åtgärd som ej påverkar funktion.