

Besiktningensutlåtande

Inflyttande hyresgäst

Fastighet
Etiketten 02, Edsbergs torg mfl

Adress
Skyttevägen 24B

Anledning till besiktning
Avflyttning

Inflyttande hyresgäst

Objektsnr
2030-0110

Objektstyp
5 rum och kök

Vån Area
3 120,0

Besiktningdag
2025-06-17

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenheten (alla rum)			
Badrum			
Hall	Vägg målning	Samtliga väggar målas av sollentunahem	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem
Kök	Köksskåp	Mindre färgavskav på luckor under diskbänk	6 Ingen åtgärd
	Övrig anmärkning	Diskmaskin monterad. Borttages och vattennproppas av den boende samt skåp återmonteras av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
WC			
Vardagsrum	Vägg målning	Ommålning av vägg 2,3 samt 4 då boende kladdat fog över stora delar av väggen åtgärdas av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
	Golv parkett	Omläggning av hela parketten	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem
Sovrum 1	Vägg tapet	Samtliga väggar ommålas i ljus standard vit färg ommålas av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Vägg målning	Vägg 1,2 och 4 har tejp och klister på väggarna samt hål som behöver sättas igen med latexfog och ommålas av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
	Övrig anmärkning	Innerdörren har skada/hål	6 Ingen åtgärd
Sovrum 3	Vägg målning	Ommålning av samtliga väggar med hål som behöver sättas igen med latexfog samt har tejp och klister på väggarna, åtgärdas av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Sovrum 4	Vägg målning	Samtliga väggar ommålas då boende satt silvertejp på väggarna samt hål för tv och övriga skador på väggarna åtgärdas av den boende	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst
Klädkammare			