

Besiktningensutlåtande

Inflyttande hyresgäst

Fastighet
Externa fastighetsägare

Adress
Drevkarlsstigen 1

Anledning till besiktning
Avflyttning

Inflyttande hyresgäst

Objektsnr
9550-4059

Objektstyp
3 rum och kök (SF2)

Vån Area
2 77,4

Besiktningdag
2026-08-13

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Vardagsrum	Övrig anmärkning	Mindre märken och fläckar på köksgolvet samt parkettgolv i vardagsrum.	6 Ingen åtgärd/normal slitage
Sovrum 1	Övrig anmärkning	Godkända väggar och golv	6 Ingen åtgärd/normal slitage
Sovrum 2	Övrig anmärkning	Godkända väggar och golv	6 Ingen åtgärd/normal slitage
Hall	Övrig anmärkning	Hall målas om i vitt om ny hyresgäst önskar.	4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem
Kök	Övrig anmärkning	Mindre fuktskador på köksluckorna.	6 Ingen åtgärd/normal slitage
	Övrig anmärkning	Mindre märken och fläckar på köksgolvet samt parkettgolv i vardagsrum.	6 Ingen åtgärd/normal slitage
SK Hela objektet	Städ	Kostnad tillkommer vid ej godkänd städning	3 Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst

Förklaring av status

3. Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst. Anmärkning ska vara åtgärdad innan avflytt, vid utebliven åtgärd debiteras avflyttande hyresgäst.

4. Åtgärdas och bekostas av Sollentunahem. Se anmärkning för mer information.

6. Ingen åtgärd. Normalt slitage.

7. Debiteras avflyttande hyresgäst. Ingen åtgärd. Avser mindre åtgärd som ej påverkar funktion.