

Besiktningensutlåtande

Inflyttande hyresgäst

| | |
|--|------------------------------|
| Fastighet Ekstocken 01, Skyttevägen 18-22 | Objektsnr 027-0440 |
| Adress Skyttevägen 22 | Objektstyp 2 rum och kök |
| Anledning till besiktning Slutbesiktning | Vån Area 3 57,0 |
| Inflyttande hyresgäst | Besiktningdag 2026-03-25 |

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|-----------------------|------------------|---|--|
| Badrum | | | |
| Balkong | | | |
| | Övrig anmärkning | | OK |
| Lägenheten (alla rum) | | | |
| | Brandvarnare | Brandvarnare och elschema finns | OK |
| Hall | | | |
| | Garderob | Små märken på luckorna Små skav på garderobens täcksiva | 6 Ingen åtgärd/normal slitage 6 Ingen åtgärd/normal slitage |
| Kök | | | |
| | Golv linoleum | Golvård innan inflytt | 4 Åtgärdas, bekostas av Sollentunahem |
| Sovrum 1 | | | |
| | Garderob | Små märken på luckorna Färgskada på garderobens täcksiva | 6 Ingen åtgärd/normal slitage 6 Ingen åtgärd/normal slitage |
| Vardagsrum | | | |
| | Golv parkett | Små färgskav på socklarna | 6 Ingen åtgärd/normal slitage |

Förklaring av status

3. Åtgärdas eller bekostas av avflyttande hyresgäst. Anmärkning ska vara åtgärdad innan avflytt, vid utebliven åtgärd debiteras avflyttande hyresgäst.

4. Åtgärdas och bekostas av Sollentuna hem. Se anmärkning för mer information.

6. Ingen åtgärd. Normalt slitage.

7. Debiteras avflyttande hyresgäst. Ingen åtgärd. Avser mindre åtgärd som ej påverkar funktion.